

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi	:01.09.2020
Karar No	:961
Birimi	:İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Evrak Tarihi ve No	:27.08.2020 - 10118
Havale Tarihi	:31.08.2020
Konu	:Ada İçi Değişikliği Talebi
Kanuni Madde	:3194 sayılı İmar Kanunu

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27 Ağustos 2020 tarih ve 10118 sayılı yazısı ile ekleri tetkik olunup gereği görüşüldü.

İlçemiz, Hacılbey Mahallesi 8433 ada 7, 8, 9, 11, 16 ve 22 no'lu parsellerin malikleri ekli evraklarıyla Belediyemize müracaat ederek parselinde ada içi şuyu hatlarının değişikliğini talep etmektedir.

Söz konusu parseller Altieylül İlçesi 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planında bitişik nizam 5 kata müsadeli (B-5) konut alanında kalmaktadır. Mevcut durumda 6, 7, 16 parseller şuyulu olup yoldan ihdası ve yola terki bulunmaktadır. Ayrıca 8, 11, 22 nolu parseller şuyulu olup yoldan ihdası ve yola terki bulunmaktadır. Parsel malikleri ekte belirtilen şuyu hattının yeniden düzenlenerek şuyu hattının kırıklı kısmının düz olarak değiştirilmesini talep etmektedir.

Bu itibarla, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Altieylül İlçesi (Merkez) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı plan notları ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği kapsamında değerlendirilerek, İlçemiz, Hacılbey Mahallesi 8433 ada 7, 8, 9, 11, 16 ve 22 no'lu parsellerin ekte belirtilen şuyu hattının yeniden düzenlenerek, ada içi şuyu hatlarının değişikliğine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine 01 Eylül 2020 tarihli Salı oturumunda oy birliği ile karar verildi.



Hasan AYCI
Belediye Başkanı

Bahar VİDİN
Üye

Sadettin ALTIN
Üye

Şerafettin ÖZDEMİR
Üye

Halil BARAN
Yazı İşleri Müdürü V.

İsmail MERAL
Mali Hizmetler Müdürü

Feyzullah GÜRBÜZ
İmar ve Şehircilik Müdürü

ESKİ ADA İÇİ



YENİ ADA İÇİ



Mesut BİROL
Harita (bilgisiz)
Kurtdereci V.D.No: 17/244/32
E.Kuyumcular Mh. 101. E Blok Kat: 4
Tel: 0543 605 64 16 / 16
Karesi / PAZ / KESİR