

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

Karar Tarihi	:	26.01.2023
Karar Numarası	:	064
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	17.01.2023 / 10

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı Olağan 2. birleşimi 2. oturumu 26.01.2023 Perşembe günü saat 16.45'de yaptığı toplantısında alınan 2023 – 064 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176, 1233 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.01.2023 tarihli ve 13 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.01.2023 tarihli ve 123871 sayılı yazısında;

Altıeylül Belediye Başkanlığı'nın 12.12.2022 tarihli ve 37950 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176, 1233 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176, 1233 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup; "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" fonksiyonlu Altıeylül Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli ve 156 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; Altıeylül İlçesi Ayvatlar Mahallesi 381, 1176, 1233 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" fonksiyonlu Altıeylül Belediye Meclisi'nin 04.10.2022 tarihli ve 156 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Ramazan BAHCAN
Meclis İ. Başkan Vekili

Muhammed Mustafa SALI
Divan Katibi

Ahmet ÖNDER
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR
27/01/2023

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 26.01.2023
Teslim Alındığı Tarih: 30.01.2023
Kavut No : 64