

Sayı : E-11977187-115.01.06-53433  
Konu : Altıeylül İlçesi, Ayşebacı Mahallesi, 159,  
160, 194 ve 215 Adalara Ait 1/1000  
Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

17.12.2021

ALTİEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25.11.2021 tarihli ve 1314 sayılı Kararı.

Altıeylül İlçesi, Ayşebacı Mahallesi, 159, 160, 194 ve 215 adalara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ilgi Meclis Kararı ile uygun olduğuna karar verilmiştir. İlişikte sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanununa ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre askı/ilan ve dağıtım işlemlerinin Belediyenizce yapılması ve sonrasında askı tutanaklarının onaylı birer örneğinin Başkanlığımıza iletilmesi gerekmektedir. Gereğini rica ederim.

Dr.Mustafa KÜÇÜKKAPTAN  
Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek:

- 1- İlgi Meclis Kararı
- 2- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (4 adet)
- 3- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Raporu (4 adet)

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun Gereğince E-İMZA ile imzalandığı tastik olunur. .... / ... / ...

ADI SOYADI.....  
İmzası .....Nurşen DİKMEN  
Ünvanı .....Taahhüt Kayıt Yöneticisi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: mLJ/HX-PV1mka-c2901I-Bv7hEo-/q7HCF7H Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir  
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10  
e-Posta: [belediye@balikesir.bel.tr](mailto:belediye@balikesir.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>  
Kep Adresi: [balikesirbb@hs01.kep.tr](mailto:balikesirbb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mümin Ali ÖZTÜRK  
Memur  
Telefon No:



T.C.  
**BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



**BALIKESİR**  
**BÜYÜKŞEHİR**  
**BELEDİYESİ**

Karar Tarihi	:	25.11.2021
Karar Numarası	:	1314
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	18.11.2021 / 335

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2021** yılı **Kasım** ayı Olağan **2.** birleşimi **2.** oturumu **25.11.2021** Perşembe günü saat **16.50**'de yaptığı toplantısında alınan **2021 - 1314** sayılı karardır.

**KONU :**

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 214 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.11.2021** tarihli ve **1248** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Birol ŞAHİN, Türkan BUĞRA ve Yasin SAĞAY'ın 4 sayılı müşterek önermelerinde;

Altıeylül ilçesi, Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 214 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi konusunun Belediye Meclis gündemine alınmasını ve karara bağlanması hususunu; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve 214 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR :**

Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 159, 160, 194 ve **215** adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şeklinin düzeltilerek** kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; *Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Ayhan HALİL, Burhan KARIŞIK, Canan KIRDAR, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCIN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Emine Nur ÇÖLLER, Ali YILDIZ ve Mehmet ÇAKIR*'in ret oyuna karşılık **56** kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ramazan BAĞÇAVAN  
Meclis I. Başkan Vekili

Ahmet ÖNDER  
Divan Katibi

Muhammed Mustafa SALI  
Divan Katibi

GÖRÜLMÜŞTÜR

01/12/2021

Yücel YILMAZ  
Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.  
**BALIKESİR VALİLİĞİ**  
İdare ve Denetim Müdürlüğü

Karar Tarihi : 25.11.2021  
Teslim Alındığı Tarih: 06.12.2021  
Kayıt No : 1317