



**T.C.**  
**ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

<b>Toplantı Tarihi: 01.07.2021</b>	<b>Karar Numarası:114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,128, 129, 130</b>	<b>Dönem: Temmuz / 2021</b>
		<b>Birleşim: 1</b> <b>Oturum: 1</b>
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyelerin Adı Soyadı</b>	Hasan AVCI, Osman ÖDEMİŞ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Şani ERDAL, Bahar VİDİN, Fikrettin KOCAMAN, Mustafa EĞİNLİ, Sadettin ALTIN, Ahmet Tevfik ÇOBAN, Bedriye AKÖZ, Mine TOPHANECİOĞLU, Uğur GÜNERİ, Murat ADISANOĞLU, Burhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Aytuğ YARMAZ, Ayla KAYMAZ, Taylan BENLİ, Ayhan ÖZTÜRK, Fatih BARLİN, Şerafettin ÖZDEMİR, Önder ÖZDEN, Sezer KAPMAZ, Özhan PALA, İlkay İNAK, Emine Nur ÇÖLLER, İsmail ÖZAY, İlhan TÜMEN	
<b>Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı</b>	Feyyaz ÇİFTÇİ (izinli), Mehmet KELEMENÇE (izinli), İrfan KAYA (izinli)	

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20 ve 21. Maddesi hükümlerine uyularak, Altieylül Belediye Meclisinin Temmuz 2021 dönemine ait olağan toplantısı 01 Temmuz 2021 Perşembe günü saat 18.00 de Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda yapılmış olup, meclis toplantısının 1.birleşim 1.oturumunda görüşülerek karara bağlanan Meclis Kararlarının özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

**KARAR NO:**

**ÖZETİ:**

**114:** İlçemiz Cinge Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Altieylül Belediyesi'ne ait olan 858,93 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 108 ada 61 nolu tarla vasıflı taşınmazın 195,69m<sup>2</sup>'lik kısmı üzerinden, 108 ada 53 nolu parsel lehine 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri gereğince irtifak (yol geçit hakkı) kurulmasının uygun bulunduğuna, bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesine, Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine. Oy birliği ile,

**115:** İlçemiz Kozören Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 5.531,53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasıflı 117 ada 4 nolu parselin 5393 sayılı Belediye Kanunu 75/d maddesi gereğince mezarlık yeri olarak kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesine Yirmi Beş (25) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi, bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun bulunduğuna, Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine. Oy birliği ile,

**116:** Mülkiyeti Belediyemize ait Pamukçu Mahallesi 5.432,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 167 ada 2 parselde bulunan tarla vasıflı ve 3.390,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 214 ada 8 parselde bulunan arsalı Kargir Hamam ve Kargir Otel vasıflı taşınmazlar üzerinde bulunan Sedefne Otel ve müştemilatının 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümleri gereğince şirket genel kurulunda kabul edilmesi halinde Belediyemiz şirketi olan SEDEFNE TURİZM SAN. TİC. A.Ş ye aynı sermaye olarak verilmesinin uygun bulunduğuna, bu konuda yürütülecek iş ve işlemler esnasında Belediye Başkanına yetki verilmesine, Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine. Oy Çokluğu ile,

**Kabul oyu veren meclis üyeleri:** Osman ÖDEMİŞ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Şani ERDAL, Bahar VİDİN, Fikrettin KOCAMAN, Mustafa EĞİNLİ, Sadettin ALTIN, Ahmet Tevfik ÇOBAN, Bedriye AKÖZ, Mine TOPHANECİOĞLU, Uğur GÜNERİ, Murat ADISANOĞLU, Şerafettin ÖZDEMİR, Önder ÖZDEN, Sezer KAPMAZ, Özhan PALA, İlkay İNAK

**Ret oyu veren meclis üyeleri:** Burhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Aytuğ YARMAZ, Ayla KAYMAZ, Taylan BENLİ, Ayhan ÖZTÜRK, Fatih BARLİN, Emine Nur ÇÖLLER, İsmail ÖZAY, İlhan TÜMEN.

**117:** İçişleri Bakanlığımız tarafından hazırlanan ve Emniyet Genel Müdürlüğümüz tarafından yürütülen uyuşturucu madde kullanımı ve ticareti ile mücadele butonu olan UYUMA uygulamasının tanıtımı ve desteklenmesi, ilgili idari birimler ile beraber koordineli bir çalışma yapılması konusunda inceleme ve değerlendirme çalışmaları devam ettiğinden konunun tekrar Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesinin uygun bulunduğuna. Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine. Oy birliği ile,

**118:** Belediye Meclisimizin 01.06.2021 tarih ve 106 sayılı kararının iptal edilmesine, İlçemiz Kabaklı Mahallesi 118 ada 1 nolu parselin, 5393 sayılı Belediye kanununun 75/d maddesi gereğince 25 yıllığına Diyanet İşleri Başkanlığı ( Altıeylül İlçe Müftülüğü ) na bedelsiz olarak tahsis edilmesine. Oy birliği ile,

**119:** Balıkesir İli Altıeylül ilçesi Yenice Mahallesinde, 3402 sayılı Kadastro Kanunu gereğince yapılacak olan kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere Kadastro Müdürlüğünce belirtilen şartları taşıyan; İbrahim YİYİN (TC No: 2311.....), İzzet ESER (TC No: 24361.....), İsmail UYSAL (TC No:2377.....), Şefik ÖZEL (TC No: 1929.....), Seyyid KAYA (TC No: 2476.....) ve Yunus UYSAL (TC No: 2374.....)'ın bilirkişi olarak seçildiğine. Oy birliği ile,

**120:** "Altıeylül Belediyesi Kültür İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği" nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesi gereğince incelenip değerlendirilmesi için evrakın Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**121:** Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan İlçemiz Bahçelievler Mahallesinde bulunan Hasan CAN Kültür Merkezinin 2021 yılında uygulanması teklif edilen ücret tarifelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/ f maddesi gereğince incelenip değerlendirilmesi için evrakın Tarife Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**122:** Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin engelli ulaşımı ile ilgili maddeleri uyarınca, iskân aşamasına gelen ve yeni gelecek olan projelere yönelik olarak engelli ulaşımı çözümü hususunun incelenip değerlendirilmesi için evrakın İmar Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**123:** 2021 yılında uygulanacak olan vergi, resim ve harçlar ile isteğe bağlı hizmetlere ait ücret tarifelerinin Sağlık İşleri Müdürlüğünce yürütülen hizmetlere ait ücretler bölümünde 75,00.-TL olarak belirlenen Kurban Kesim Ücreti (Küçükbaş) 'nin 90,00.-TL'ye yükseltilmesinin uygun bulunduğu. Oy birliği ile,

**124:** İlçemiz Kırsal Mahallelerinde Tarım ve Orman Müdürlüğünün öncülüğünde belirlenecek olan orman vasfını kaybetmiş arazilerde erozyon ve sel kontrolü, çığ ve heyelanların önlenmesi amacı ile ağaçlandırma çalışması yapılması hususunda inceleme, araştırma ve değerlendirme yapmak üzere evrakın Kırsal Alan, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**125:** İlçemiz dâhilimde yapılacak olan inşaatlarda parsel içerisinde uygun görülen yerlere ağaç dikilmesi, bu işlemin yapı kullanım izin belgesi verilmesi aşamasında zorunlu hale getirilmesi hususunda inceleme ve değerlendirme yapılmak üzere evrakın İmar Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**126:** İlçemiz sınırları içerisinde Kırsal Mahallelerimizde ikamet eden, Tarım ve Hayvancılık ile geçimini sağlayan çiftçilerimize ürettikleri ürünler ile ilgili olarak; Belediyemizce nakit, mazot ve nakliye desteği sağlanması hususunda gerçek, tüzel kişiler ve Türk Şeker Tarım A.Ş. arasında protokol yapılmasına, bu konuda yürütülecek iş/ işlemler esnasında Belediye Başkanı'na yetki verilmesine. Oy birliği ile,

**127:** İlçemizin doğal kaynaklarında yaşanan ve çevreyi olumsuz etkileyen kirliliğinin nedenleri ve insan sağlığı üzerindeki etkilerinin araştırılarak belediyemizce yapılacak iş ve işlemlerin tespit edilmesi için evrakın Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**128:** Kırsal ve Merkez Mahallelerimizde yalnız yaşayan ve hayatlarını idame ettirmeye çalışan yaşlılarımız ile engelli vatandaşlarımızın yaşam koşullarını kolaylaştırmak, yaşam seviyelerini yükseltebilmek amacıyla araştırma ve inceleme yapılarak belediyemizce yapılacak iş ve işlemlerin tespit edilerek değerlendirilmesi için evrakın Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**129:** Kuraklığın olası etkisi ile ilçemizde tarımsal sulama ve temiz içme suyu sorunu yaşanması muhtemel mahallelerimizde araştırılarak belediyemizce yapılacak iş ve işlemlerin tespit edilerek değerlendirilmesi için evrakın Kırsal Hizmetler, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine. Oy birliği ile,

**130:** Belediye Meclisimizin 2021 Ağustos ayı olağan meclis toplantısının **02 Ağustos 2021 Pazartesi günü saat 18.00'**de Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına. Oy birliği ile,

Karar verildi.

**Hasan AVCI**  
Meclis Başkanı

**Mine TOPHANECİOĞLU**  
Kâtip

**İlkay İNAK**  
Katip